

**Warunki przetargu pisemnego nieograniczonego
na sprzedaż nieruchomości przy ul. Szymały 122b w Bytomiu
należącej do Bytomskiej Agencji Rozwoju Inwestycji Sp. z o.o.
w likwidacji**

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Warunki określają zasady przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości przy ul. Szymały 122b w Bytomiu, stanowiącej własność Bytomskiej Agencji Rozwoju Inwestycji Sp. z o.o. w likwidacji z siedzibą w Bytomiu.
2. Organizatorem przetargu pisemnego nieograniczonego jest Bytomska Agencja Rozwoju Inwestycji Sp. z o.o. w likwidacji z siedzibą w Bytomiu ul. Rynek 19, 41-902 Bytom, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach pod numerem KRS 0000473025, NIP: 626-301-29-43 (dalej: BARI lub Spółka).

§ 2. Przedmiot przetargu

1. Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w województwie śląskim, w miejscowości Bytom przy ul. Szymały 122b, składającej się z działek o numerach 2465/7, 2467/7, 2469/7, 2470/7, 2463/7, 5299/7 oraz 5300/7 o łącznej powierzchni 0,3065 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bytomiu prowadzi księgę wieczystą numer: KA1Y/00031156/7, stanowiącej własność BARI. Dział III i IV księgi wieczystej nie zawiera wpisów.
2. Dla terenu obowiązują następujące ustalenia:
 - Przeznaczenie podstawowe:
 - a) 2U, 3U, 6U, 7U, 11U – usługi,
 - b) 2U, 6U, 7U, 11U – usługi oświaty,
 - c) 7U – parkingi wielopoziomowe,
 - Przeznaczenie uzupełniające:
 - a) 3U – usługi sportu i rekreacji, w tym: terenowe urządzenia i budowle przeznaczone na cele sportu i rekreacji, obiekty i budynki przeznaczone na cele sportu i rekreacji,
 - b) 2U, 3U, 6U, 7U, 11U – garaże wbudowane,
 - c) 7U – garaże zbiorowe,
 - d) 2U, 3U, 6U, 7U, 11U – miejsca postojowe i parkingi terenowe.
3. Dla terenu obowiązują następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - Powierzchnia biologicznie czynna:

- a) dla terenu 2U – min. 10%,
 - b) dla pozostałych terenów – min. 30%;
 - Wskaźnik intensywności zabudowy:
 - a) dla terenu 2U – od 0,1 do 1,5,
 - b) dla pozostałych terenów – od 0,1 do 1,0;
 - Wskaźnik powierzchni zabudowy:
 - a) dla terenu 2U – max. 80%,
 - b) dla pozostałych terenów – max. 50%;
 - Wysokość zabudowy:
 - a) max. wysokość obiektów budowlanych: 16,0 m, z zastrzeżeniem lit. b,
 - b) max. wysokość budynków:
 - na terenie 6U – 15,0 m,
 - na pozostałych terenach – 12,0 m.
4. Dla terenu obowiązują następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu miejscowego,
 - dachy płaskie.
5. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem przychodni lekarskiej. Nieruchomość przyłączona jest do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania miejskiego. Budynek dodatkowo wyposażony jest w instalację alarmową.
6. Stan techniczno- użytkowy budynku:
- Typ budynku: budynek usługowy
 - Charakter budynku: wolnostojący
 - Liczba kondygnacji: 2,0
 - Podpiwniczenie: brak
 - Lata budowy: lata 90 – te
 - Powierzchnia użytkowa: 1240,94 m²
 - Powierzchnia zabudowy: 846 m²
 - Konstrukcja: murowana
 - Dach: stropodach wentylowany
 - Stolarka okienna i drzwiowa: PCV
 - Posadzki: wykładziny pcv, płytki ceramiczne i lastryko
 - Ogrzewanie z sieci miejskiej
7. Na podstawie umowy dzierżawy z dn. 29.10.2015 r. Spółka oddała spółce TOP- MED Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bytomiu 966,48 m² powierzchni budynku położonego przy ul. Szymały 122b w dzierżawę. Umowa została zawarta na czas określony od dn. 01.11.2015 r. na okres 120 miesięcy. Zgodnie z art. 694 KC w zw. z art. 678 KC w razie zbycia przedmiotu dzierżawy w czasie trwania dzierżawy nabywca wstępuje w stosunek dzierżawy na miejsce zbywcy.

Na podstawie umowy najmu z dn. 17.06.2015 r. Spółka oddała Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Rodzinie z siedzibą w Bytomiu lokal o numerze 2 położony przy ul. Szymały 122b o powierzchni 274,46 m². Umowa została zawarta na czas nieokreślony od dn. 12.04.2015 r. Zgodnie z art. 678 KC w razie zbycia przedmiotu najmu w czasie trwania najmu nabywca wstępuje w stosunek najmu na miejsce zbywcy.

8. Przystępujący do przetargu powinni we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, aktualnym oraz możliwym przyszłym sposobem zagospodarowania.

§ 3. Warunki i zasady przystąpienia do przetargu

1. Cena wywoławcza (minimalna jaka może zostać zaoferowana) nieruchomości wynosi 1.413.000,00 zł (milion czterysta trzysta tysięcy złotych) netto.
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 70.650,00 zł, co stanowi 5 % ceny wywoławczej.
3. Wadium wnosi się w pieniądzu do dnia 18 listopada 2020 roku i należy je wpłacić na konto BARI (nr rachunku: _36 1020 2368 0000 2602 0417 3431, Bank PKO Bank Polski) tytułem: „wadium nieruchomość przy ul. Szymały 122b”. Dniem dokonania wpłaty wadium jest data uznania na rachunku bankowym BARI.
4. Uczestnikiem przetargu może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, lecz posiadająca zdolność prawną.
5. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do wniesienia wadium w wysokości określonej w pkt. 2, w sposób określony w pkt. 3 powyżej oraz złożenia pisemnej oferty zawierającej:
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot wraz z wydrukiem z odpowiedniego rejestru potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
 - d) oferowaną cenę;
 - e) numer konta bankowego na który ma zostać zwrócone wadium;Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium oraz dokumenty wykazujące:
 - uprawnienie osoby podpisującej ofertę do reprezentowania uczestnika przetargu; dokumenty te należy złożyć w odpowiedniej formie (pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie); dokumenty powinny być aktualne, tj. sporządzone nie wcześniej niż 1 miesiąc przed datą otwarcia ofert;

- w przypadku osoby prawnej, zgodę zgromadzenia wspólników (akcjonariuszy) lub innego właściwego organu na nabycie nieruchomości, jeśli wymaga tego umowa, statut spółki lub obowiązujący przepis prawa;
 - oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym oraz sposobem zagospodarowania nieruchomości;
 - klauzulę informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych, stanowiącą załącznik do niniejszych warunków przetargowych.
6. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna, winna ponadto do oferty przedłożyć oświadczenie o pozostawaniu w związku małżeńskim i obowiązującym w małżeństwie ustroju majątkowym małżeńskim oraz oświadczenie określające majątek (osobisty, wspólny), do którego ma nastąpić nabycie nieruchomości.
7. W przypadku o którym mowa w pkt 6 powyżej:
- a) gdy nabycie nieruchomości nastąpić ma do majątku wspólnego warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie:
 - stawiennictwo obojga małżonków na przetargu albo
 - przedłożenie zgody drugiego małżonka na dokonanie czynności związanych z udziałem w przetargu i nabycie nieruchomości; zgoda powinna być wyrażona w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym i określać rodzaj, przedmiot i istotne warunki czynności prawnej której dotyczy;
 - b) gdy nabycie nieruchomości nastąpić ma do majątku osobistego warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie:
 - wypisu aktu notarialnego dokumentującego umowę majątkową małżeńską ustanawiającą rozdzielną majątkową albo
 - odpis orzeczenia sądowego ustanawiającej rozdzielną majątkową albo
 - pisemne oświadczenie obojga małżonków o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego jednego z nich, z podpisami notarialnie poświadczonymi.
8. Jeżeli uczestnikiem przetargu jest konsorcjum, holding lub grupa podmiotów nie będąca osobą prawną, to wówczas za uczestnika przetargu będzie się uważać osobę wskazaną przez pozostałych członków konsorcjum, holdingu lub grupy podmiotów stosownymi pełnomocnictwami i wnoszącą w imieniu wszystkich wadium.
9. Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278). Jeżeli uczestnikiem przetargu jest cudzoziemiec, do oferty powinien dołączyć promesę wydania przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych zezwolenia na nabycie nieruchomości.
10. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, z uwzględnieniem pkt. 11 i 12 poniżej, odpowiednio:
- a) odwołania przetargu;
 - b) zamknięcia przetargu;
 - c) unieważnienia przetargu;

- d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
11. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu. Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu zostanie im zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
 12. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli wygrywający przetarg uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie ustalonym przez Spółkę oraz gdy nie dopełni formalności niezbędnych do zawarcia umowy lub zawarcie umowy stanie się niemożliwe z innych przyczyn leżących po stronie wygrywającego przetarg.

§ 4. Komisja przetargowa

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja Przetargowa powołana przez Likwidatora Spółki, w skład której wchodzi Przewodniczący Komisji oraz Członkowie Komisji Przetargowej, zwana dalej Komisją.
2. W sprawach dotyczących przebiegu przetargu nie wynikających z niniejszych warunków, decyduje Przewodniczący Komisji.
3. W przypadku stwierdzenia, że którykolwiek członek Komisji jest powiązany bezpośrednio lub pośrednio z którymkolwiek uczestnikiem przetargu, obowiązany jest bezzwłocznie poinformować o tym Likwidatora BARI i wyłączyć się z udziału w przetargu.
4. Komisja wszystkie swoje czynności dokumentuje protokołem. Protokół powinien zawierać w szczególności informacje o:
 - a) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu;
 - b) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu;
 - c) obciążeniach nieruchomości;
 - d) zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość;
 - e) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez oferentów;
 - f) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem;
 - g) cenie wywoławczej nieruchomości oraz najwyższej cenie osiągniętej w przetargu albo informację o złożonych ofertach wraz z uzasadnieniem wyboru najkorzystniejszej z nich albo o niewybraniu żadnej z ofert;
 - h) uzasadnieniu rozstrzygnięć podjętych przez Komisję;
 - i) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości;
 - j) imionach i nazwiskach Przewodniczącego i Członków Komisji;
 - k) dacie sporządzenia protokołu.
2. Protokół przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla BARI, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

§ 5. Oferta

1. Zaleca się złożenie oferty na przygotowanym formularzu oferty stanowiącym załącznik do niniejszych warunków ofertowych. W przypadku złożenia oferty bez wykorzystania formularza należy zamieścić w niej oświadczenia i informacje wymagane treścią formularza.
2. Oferty należy złożyć w dokładnie zaklejonej, nieprzejrzystej kopercie tak, aby uniemożliwić zapoznanie się z treścią oferty bez naruszenia koperty.
3. Oferty należy składać w siedzibie Spółki przy ul. Rynek 19, 41-902 Bytom do dnia 19 listopada 2020 r. godz. 9:00.
4. Na kopercie należy umieścić dane oferenta oraz adnotację:
*„Oferta w przetargu pisemnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Szymały 122b w Bytomiu.
Nie otwierać przed 20 listopada 2020 r. godz. 10:00”*
5. Termin związania ofertą wynosi 90 dni, przy czym pierwszym dniem tego terminu jest dzień otwarcia ofert.
6. Przygotowanie i złożenie oferty następuje na koszt oferenta, BARI nie zwraca kosztów udziału w przetargu.
7. Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
8. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.

§ 6. Jawna część przetargu

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki przy ul. Rynek 19, 41-902 Bytom dnia 20 listopada 2020 r. godz. 10:00 Otwarcie jest jawne dla oferentów.
2. Przed otwarciem ofert Komisja poda liczbę złożonych ofert i stwierdzi brak ich naruszenia.
3. Przy otwarciu ofert Komisja:
 - a) podaje liczbę otrzymanych ofert oraz sprawdza dowody potwierdzające wniesienie wadium na podstawie wyciągu z konta bankowego BARI;
 - b) dokonuje otwarcia kopert z ofertami oraz sprawdza kompletność złożonych ofert oraz tożsamość osób, które złożyły oferty oraz sprawdza dowody, potwierdzające wniesienie wadium;
 - c) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów;
 - d) weryfikuje oferty i ogłasza, które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnej przetargu;
 - e) zawiadamia obecnych oferentów o terminie i miejscu części niejawnej przetargu;
 - f) zawiadamia obecnych oferentów o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu.

4. Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania ofert do części niejawnej przetargu, jeżeli:
 - a) nie odpowiadają warunkom przetargu;
 - b) zostały złożone po wyznaczonym terminie;
 - c) nie zawierają danych i/lub dokumentów wymienionych w § 3 lub dane te są niekompletne;
 - d) do ofert nie dołączono dowodu wniesienia wadium;
 - e) są nieczytelne lub budzą wątpliwości, co do ich treści.

§ 7. Część niejawna przetargu

1. W części niejawnej przetargu Komisja dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert, z zastrzeżeniem pkt 2-4. Komisja wybiera ofertę z najwyższą ceną.
2. W przypadku złożenia równorzędnych ofert Komisja organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.
3. Komisja zawiadamia oferentów, o których mowa w pkt 2, o terminie dodatkowego przetargu oraz umożliwia im zapoznanie się z treścią równorzędnych ofert, chyba, że są obecni przy otwarciu ofert, należycie reprezentowani i nie ma przeszkód, aby niezwłocznie przeprowadzić przetarg ustny ograniczony.
4. Ceną wywoławczą w toku przetargu ustnego będzie najwyższa zaoferowana cena przez oferentów, o których mowa w pkt 2.
5. W dodatkowym przetargu ustnym ograniczonym oferenci zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny powyżej najwyższej ceny zamieszczonej w równorzędnych ofertach, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 0,5 % ceny wywoławczej, o której mowa pkt. 4 z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przetarg ustny jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej, o której mowa w pkt. 4.
7. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.
8. Przetarg ustny ograniczony uważa się za zakończony z wynikiem negatywnym, jeżeli żaden uczestnik nie zaoferował postąpienia poza cenę wywoławczą oraz w sytuacji gdy nikt do niego nie przystąpił.
9. Przetarg uważa się za zamknięty z chwilą podpisania protokołu.
10. Przewodniczący Komisji zawiadamia na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

§ 8. Umowa

1. W terminie 30 dni od zamknięcia przetargu, wybrany oferent zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości. Wybrany oferent jest zobowiązany do zawarcia umowy w czasie i terminie wyznaczonym przez BARI, nie później jednak niż w terminie 60 dni od dnia zamknięcia przetargu.
2. Wybrany oferent zobowiązany jest nie później jednak niż na 3 (trzy) dni przed wyznaczonym terminem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, do zapłaty 100 % ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu, pomniejszonej o wpłacone wadium, na rachunek bankowy BARI nr 36 1020 2368 0000 2602 0417 3431, prowadzony przez Bank PKO Bank Polski. Brak uiszczenia tej kwoty spowoduje odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania na rachunku bankowym BARI.
3. Jeżeli wybrany oferent nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie wyznaczonym przez BARI, BARI może odstąpić od zawarcia umowy i zatrzymać otrzymane wadium.
4. Przed podpisaniem umowy, BARI na wniosek wybranego oferenta zapewni mu zapoznanie się z projektem umowy.
5. Umowa zostanie zawarta w Katowicach w kancelarii notarialnej wskazanej przez BARI.
6. Koszt aktu notarialnego ponosi nabywca.
7. Umowa nie podlega negocjacom, w projekcie umowy zostaną uzupełnione jedynie zagadnienia formalne, nie wpływające na cenę.
8. Oferent zobowiązany jest do utrzymania dotychczasowej działalności na nieruchomości tj. działalności medycznej.

§ 9. Informacje dodatkowe

1. BARI zastrzega sobie możliwość zmiany warunków przetargu do dnia i godziny wskazanych w § 5 pkt 3, w tym zmiany terminu składania ofert. O zmianie warunków przetargu BARI ogłosi na swojej stronie internetowej www.bari.bytom.pl (w zakładce: "Ogłoszenia").
2. BARI zastrzega sobie możliwość unieważnienia, odwołania, zamknięcia przetargu w dowolnym momencie przetargu bez rozstrzygnięcia i bez podawania przyczyny. Zwrot wpłaconego wadium wyczerpuje wówczas wszelkie roszczenia oferentów.
3. W przetargu jako oferenci nie mogą uczestniczyć:
 - 1) podmiot prowadzący przetarg oraz członkowie jego władz i organu nadzorującego,
 - 2) osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu,

- 3) małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, o których mowa w pkt. 1-2,
 - 4) osoby, które pozostają z prowadzącym przetarg w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego przetarg.
4. Wydanie nieruchomości nastąpi niezwłocznie po jej sprzedaży w terminie uzgodnionym przez strony w umowie.

§ 10. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanego dalej RODO – informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez oferenta jest Bytomska Agencja Rozwoju Inwestycji Sp. z o.o. w likwidacji z siedzibą w Bytomiu ul. Rynek 19, 41-902 Bytom, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach pod numerem KRS 0000473025, NIP: 626-301-29-43. e-mail sekretariat@bari.bytom.pl, tel: (32) 442 02 70.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: kancelaria@ksjk-kancelaria.pl, tel: (32) 442 02 70.
3. Dane będą przetwarzane w celu przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości przy ul. Szymały 122 b w Bytomiu i w celu zawarcia umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit c RODO tj. w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających z przepisów art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w związku z art. 6 ust 1. lit c RODO.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa w tym w szczególności organom ścigania w razie zgłoszenia przez taki organ żądania, popartego stosowną podstawą prawną, przykładowo w ramach prowadzonego przez te organy postępowania karnego.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: podmioty świadczące usługi na rzecz Administratora w oparciu o stosowne umowy m.in. (operator pocztowy, rzeczoznawcy majątkowi, geodeci, notariusze, kancelarie prawne)
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.,
7. Administrator nie będzie podejmował decyzji wobec osób, których dane przetwarza w sposób zautomatyzowany, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
8. Przysługują Pani /Panu następujące uprawnienia:

- prawo uzyskania wszelkiej informacji co do przetwarzania Pani /Pana danych osobowych, jak również informacji związanych z przekazaniem Pani /Pana danych osobowych;
- prawo dostępu do Pani /Pana danych osobowych,
- prawo żądania sprostowania Pani /Pana danych osobowych, które są nieprawidłowe;
- prawo żądania uzupełnienia Pani /Pana danych osobowych niekompletnych;
- prawo żądania usunięcia Pani /Pana danych osobowych, przy czym uprawnienie to przysługuje w ściśle określonych sytuacjach, określonych w artykule 17 rozporządzenia RODO;
- prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani /Pana danych osobowych, przy czym uprawnienie to przysługuje w ściśle określonych sytuacjach określonych w artykule 18 rozporządzenia RODO;
- prawo otrzymania Pani /Pana danych osobowych w powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego np. kopii tych danych;
- prawo przesłania otrzymanych Pani /Pana danych osobowych innemu administratorowi bez żadnych przeszkód ze strony obecnego administratora;
- prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani /Pana danych osobowych, w dowolnym momencie, przy czym uprawnienie to przysługuje w ściśle określonych przypadkach określonych w artykule 21 rozporządzenia RODO;
- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Pani /Pana danych osobowych w każdym czasie, (z zastrzeżeniem, że wycofanie to nie naruszy zgodności z prawem przetwarzania danych dokonanego przed wycofaniem).

W celu skorzystania z powyższych uprawnień należy skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem mailowym: kancelaria@ksjk-kancelaria.pl

Zaktualizowano na dzień 20.10.2020 r.

LIKWIDATOR

 Przemysław Wrona

Przemysław Wrona - Likwidator