

**BYTOMSKA AGENCJA ROZWOJU INWESTYCJI SP. Z O.O.
W LIKWIDACJI**

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony
na sprzedaż zabudowanej nieruchomości
położonej w Bytomiu przy ul. Arki Bożka 15a**

Przedmiot przetargu stanowi prawo własności do nieruchomości zabudowanej budynkiem przychodni lekarskiej nieruchomości położonej w województwie śląskim, w miejscowości Bytom przy ul. Arki Bożka 15a, składającej się z działek o numerach 1997/137 oraz 1999/137 o łącznej powierzchni 0,2354 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bytomiu prowadzi księgę wieczystą numer: KA1Y/00039214/8.

Nieruchomość stanowi własność Bytomskiej Agencji Rozwoju Inwestycji Sp. z o.o. w likwidacji.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego istnieje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy (Uchwała nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom), który zakłada dla niej przeznaczenie: przeznaczenie dominujące: U2 – tereny zabudowy usług publicznych; przeznaczenie dopuszczone: U1 – tereny zabudowy usług komercyjnych; przeznaczenie wskazane: Ue – edukacja (szkoły), Uo – oświata (przedszkola), Uz – służba zdrowia.

Sprzedaż nastąpi w formie przetargu nieograniczonego pisemnego, na podstawie warunków przetargowych.

Każdy zainteresowany kupnem nieruchomości, pod warunkiem wpłaty wadium, może złożyć ofertę pisemną.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi: 1.351.000,00 zł netto.

Oferty pisemne w zaklejonich kopertach należy składać w Bytomskiej Agencji Rozwoju Inwestycji Sp. z o.o. w likwidacji, przy ul. Rynek 19, 41-902 Bytom w terminie do dnia: 19 listopada 2020 r. do godz. 9:00. Otwarcie ofert nastąpi w dn. 23 listopada 2020 r. o godz. 10:00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do dnia 18 listopada 2020 r. wadium w wysokości: 67.550,00 zł. Wadium należy wnieść na konto: PKO Bank Polski 36 1020 2368 0000 2602 0417 3431 tytułem: „wadium nieruchomość przy ul. Arki Bożka 15a”.

Informacji o przetargu i jego warunkach oraz o możliwości obejrzenia nieruchomości udziela: Likwidator Przemysław Wrona, tel. 533226228, adres e-mail: zarzad@bari.bytom.pl

Zasady przeprowadzenia przetargu zostały określone w „Warunkach przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości przy ul. Arki Bożka 15a należącej do Bytomskiej Agencji Rozwoju Inwestycji Sp. z o.o. w likwidacji” z dn. 19 października 2020 r.

LIKWIDATOR
Przemysław Wrona